

Как компании купить "зеленую" электроэнергию?

Кузнецова Екатерина

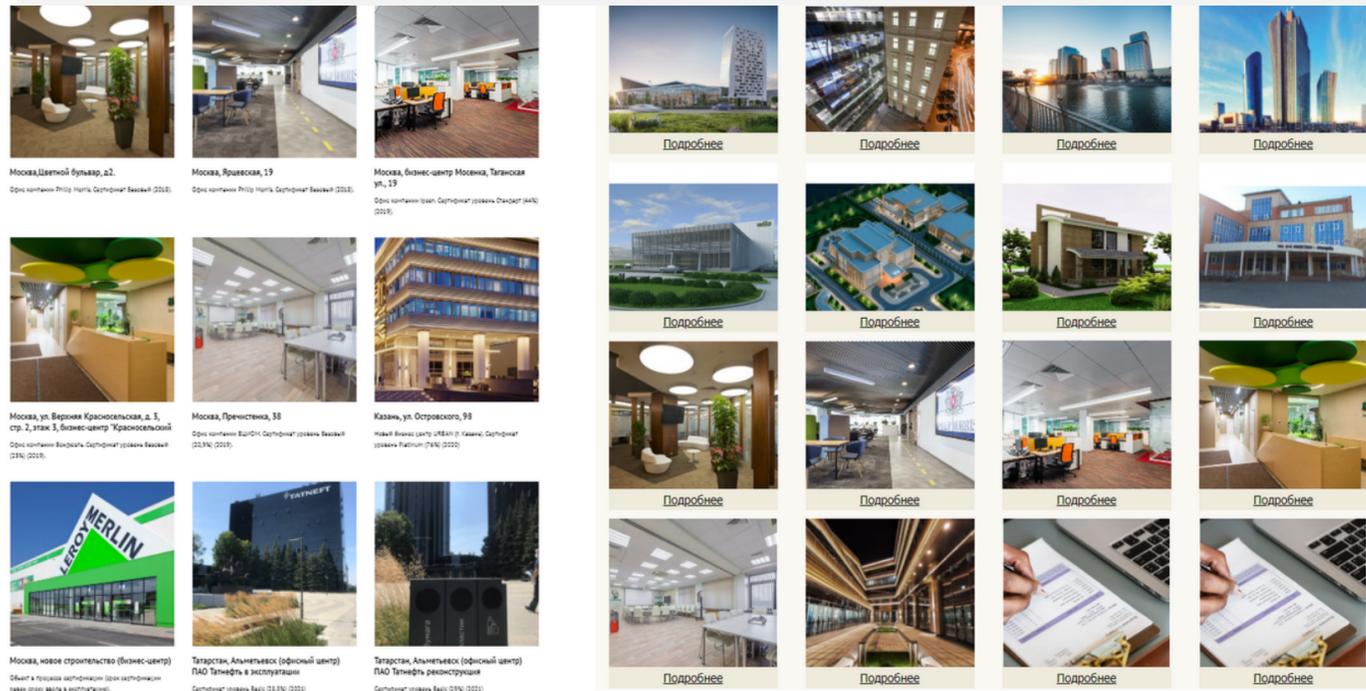
ООО «Зеленый Офис»,
руководитель «Лаборатории
и клуба зеленых офисов»

#зеленыйофис
#здоровыйофис
#устойчивыйофис

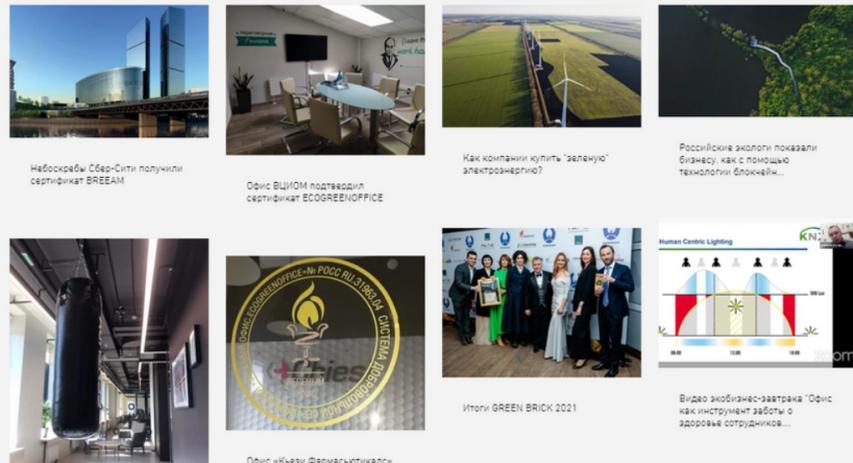
- ecogreenoffice.club
- z-of.ru



ECOGREENOFFICE.CLUB Z-OF.RU



ПОСЛЕДНИЕ МЕРОПРИЯТИЯ И АКТИВНОСТИ



ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ

ДЛЯ УСТОЙЧИВОГО БИЗНЕСА И "ЗЕЛЕННЫХ" ОФИСОВ

ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ И ДЕВЕЛОПЕРОВ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



Внедрение в компании проекта "зеленый" офис



Корпоративное обучение. Онлайн-курсы. Лекции для сотрудников.



Организация процесса раздельного сбора отходов на объекте.



Сертификация офисов и зданий устойчивого бизнеса по стандарту EcoGreenOffice



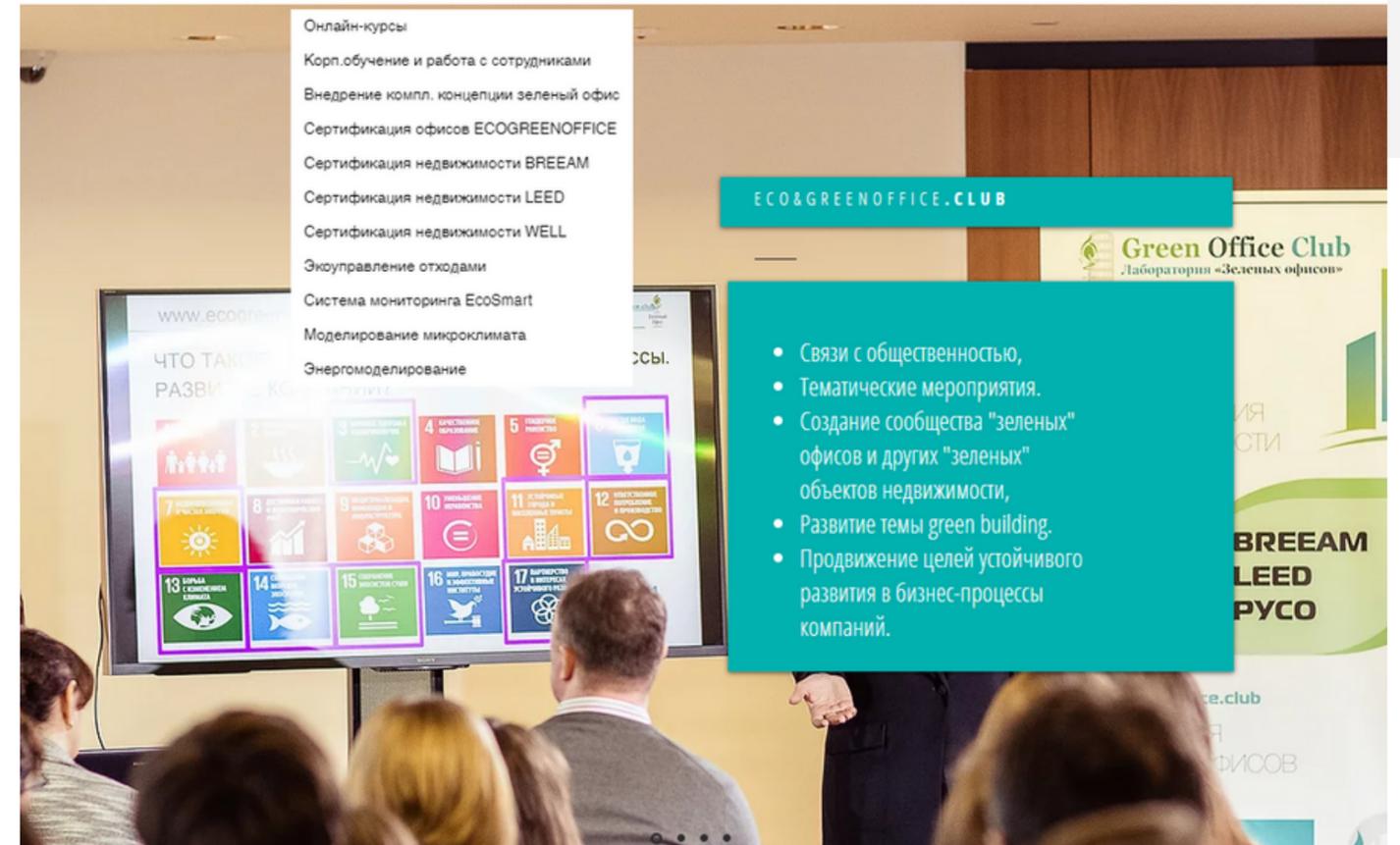
Сертификация объектов недвижимости по стандарту LEED / BREEAM / WELL



Повышение энергоэффективности проектируемых и существующих зданий.



О нас Green Office Club Green Office Lab Проекты Конференция Блог Каталог эко-товаров Контакты



ЗЕЛЕНый ОФИС

- ЭКОЛОГИЯ
- ЗДОРОВЬЕ И ПРОДУКТИВНОСТЬ
- ЭКОНОМИЧЕСКИЙ РЕЗУЛЬТАТ

- BREEAM
- LEED
- ECOGREENOFFICE

ЭКОСЕРТИФИКАЦИЯ - ПОДТВЕРЖДЕНИЕ 3 СТОРОНОЙ.

Устойчивый, зеленый офис, как инструмент достижения экономических, экологических и социальных целей устойчивого развития компании.

**ЗЕЛЕНый ОФИС - ОФИС ПО МЕЖДУНАРОДНЫМ
ЗЕЛЕНым ПРИНЦИПАМ**

LEED ID+C

Схема сертификации состоит из 8 основных разделов по которым происходит оценка проекта:

1. Интеграционный процесс (комплексность проектирования)
2. Расположение и транспорт
3. Строительная площадка (место для застройки)
4. Эффективность водопотребления
5. Потребление энергии и параметры атмосферы
6. Потребление материалов и ресурсов
7. Качество среды внутри помещений
8. Инновации в проектировании



BREEAM IN USE

Оценка включает 9 категорий оценки объекта:

1. Управление процессами.
2. Здоровье и комфорт.
3. Энергия.
4. Транспорт.
5. Вода.
6. Материалы.
7. Утилизация отходов.
8. Использование земельного участка.
9. Загрязнения.



ECOGREENOFFICE RUS

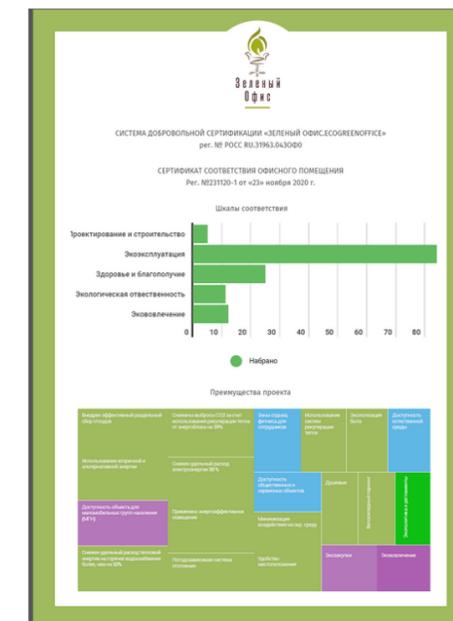
1. Проектирование и строительство
2. Эксплуатация офиса
3. Здоровье и продуктивность
4. Экоответственность компании
5. Экововлечение

РАЗРАБОТКА ПОЛИТИК И РЕГЛАМЕНТОВ:

- Выбора стройматериалов и мебели.
- Экологически-ответственных закупок.
- Экововлечения сотрудников в экопрактики.
- Мониторинга выбросов CO2.

СООТВЕТСТВИЕ НОРМАТИВАМ РФ:

- Охрана окружающей среды в соответствии с законод. нормами для объекта.
- Охрана труда.
- Внедрение РСО в соответствии с текущими требованиями.





Качество среды. Требования к освещению (кео и искусств.), к микроклимату, к CO₂, к запыленности (Pm 1/2,5), акустика, химическое соответствие / бактериологическое соответствие и т.д.



Водоэффективность. Лучшее управление ресурсами в отношении использования воды в здании / офисе (сантехника, оборудование, потребляющее воду и т.д.)



ВИЭ и вторичные энергоресурсы. Использование альтернативной или вторичной энергии в энергобалансе здания /офиса.



Инклюзия, полной и производительной занятости и достойной работе для всех: Адаптация для МГН, мониторинг качества среды,



Инфраструктура и транспорт. Доступ к всепогодным дорогам и общественному транспорту / Сокращение выбросов экв.CO₂ за счет энергоэффективности/ Продвигает экологические поездки и экологический транспорт.



Устойчивые здания. Доступ к базовым соц.услугам для всех / Управление отходами / Доступность помещений для МГН / Переход к более устойчивым зданиям, офисам (в целом вся система критериев).



Управление отходами во время строительства/ редизайна / эксплуатации: внедрение РСО, обращение с опасными отходами / Экологически-ответственные закупки



Снижение выбросов CO₂-экв. (энергоэффективность, водоэффективность, обращение с отходами - минимизация вывоза ТКО), сокращение выбросов от логистики.



Минимизация вреда для водных ресурсов. Минимизация загрязнения грунтовых и поверхностных вод. Отказ от хлора и небioresлагаемых средств. (доп. отказ от микропластика).



Использование FSC-сертифицированной древесины, отказ от использования редких и ценных пород деревьев и кустарников в отделке.



Зеленые стандарты и ВИЭ/ I REC



LEED

EA 7 CREDIT:
GREEN POWER AND CARBON OFFSETS

50% - 1 балл
100%: - 2 балла

- контракт минимум на пять лет и не реже одного раза в год.
- не менее 50% или 100% энергии проекта за счет зеленой энергии, компенсации выбросов углерода или сертификатов на возобновляемые источники энергии (REC).

PS. EA 5 RENEWABLE ENERGY PRODUCTION

- Проект владеет системой или подписал договор аренды на срок не менее 10 лет.
- Система расположена в той же зоне коммунальных услуг, что и объект, претендующий на использование.

ECOGREENOFFICE

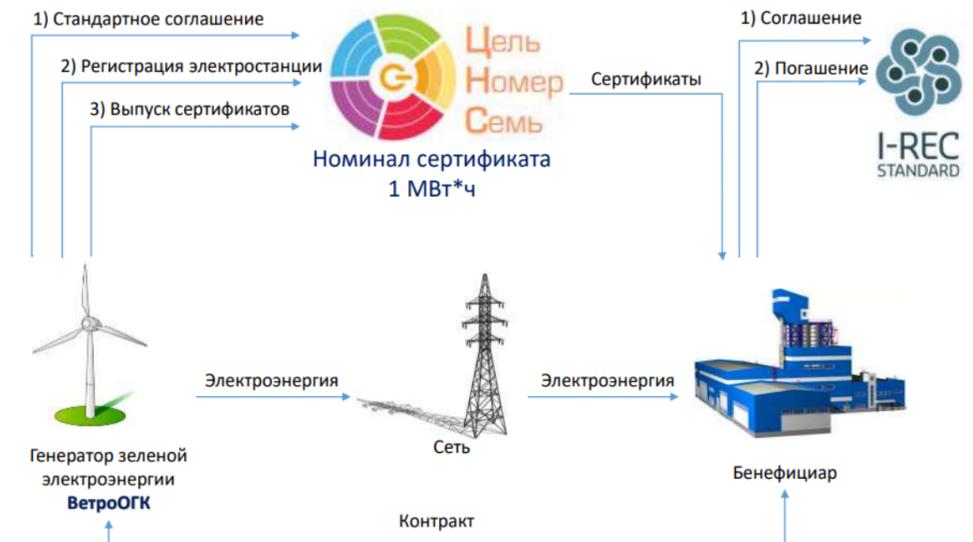
2.4.Б критерий.

Доля возобновляемой энергии в годовом балансе объекта

1% - 1 балл
5%: - 2 балла
10% - 3 балла
15% - 4 балла
30% - 5 баллов

- подтверждение присутствия зеленой энергии (местная система) или энергии за счет сертификатов на возобновляемые источники энергии (REC) в энергобалансе объекта ежегодно.

Принцип работы системы зеленых сертификатов I-REC (1)



BREEAM

НЕТ ОТДЕЛЬНОГО КРИТЕРИЯ ДЛЯ СЕРТИФИКАТОВ REC.

Management Performance: Ene 21 Renewable electricity generated

- количество электроэнергии, вырабатываемой в рамках местных и местных схем использования возобновляемых источников энергии, в кВт
- балл считается в общем калькуляторе энергоэффективности наряду с другими параметрами энергоэффективности